



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL PLAN ANUAL DE
ADQUISICIONES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
ARMENIA LTDA – EDUA VIGENCIA 2016**

El suscrito Gerente de La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia Ltda. en uso de sus facultades legales, constitucionales y en especial las que le confieren los estatutos y.

CONSIDERANDO:

Que la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado, tal y como consta en sus estatutos consignados en la Escritura Pública No. 1118 de junio 24 de 2012.

Que la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia tiene como misión formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, contribuyendo a la construcción, modificación y renovación del espacio urbano y rural, así como participar en los programas y proyectos que propenden por la protección e integridad del espacio público y urbano; De igual forma apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos.

Que en concordancia con el artículo 20 de la Ley 1687 de 2013 el cual establece que *“La adquisición de los bienes que necesiten los órganos que hacen parte del Presupuesto General de la Nación para su funcionamiento y organización requiere un plan de compras. Este plan deberá aprobarse por cada órgano acorde con las apropiaciones autorizadas en el Presupuesto General de la Nación y se modificará cuando las apropiaciones que la respaldan sean modificadas o aplazadas”*. La EDUA en su calidad de entidad descentralizada del orden Municipal adopta estas políticas en lo referente al plan de compras.

Que de acuerdo al Decreto 1082 de 2015 ***Por medio del cual se expide el Decreto Único reglamentario del sector administrativo de Planeación nacional, en su artículo 2.2.1.1.4.1. Plan Anual de Adquisiciones.*** Las Entidades Estatales deben elaborar un Plan Anual de Adquisiciones, el cual debe contener la lista de bienes, obras y servicios que pretenden adquirir durante el año. En el Plan Anual de Adquisiciones, la Entidad Estatal debe señalar la necesidad y cuando conoce el bien, obra o servicio que satisface esa necesidad debe identificarlo utilizando el Clasificador de Bienes y Servicios, e indicar el valor estimado del contrato, el tipo de recursos con cargo a los cuales la Entidad Estatal pagará el bien, obra o servicio, la modalidad de selección del contratista, y la fecha aproximada en la cual la





**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

Entidad Estatal iniciará el proceso de Contratación. Colombia Compra Eficiente establecerá los lineamientos y el formato que debe ser utilizado para elaborar el Plan Anual de Adquisiciones. **Artículo 2.2.1.1.4.2 No Obligatoriedad de Adquirir los Bienes, Obras y Servicios Contenidos en el Plan Anual de Adquisiciones.** El Plan Anual de Adquisiciones no obliga a las Entidades Estatales a efectuar los procesos de adquisición que en él se enumeran.

Que La Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente- según Circular Externa N°2 del 16 de agosto de 2013, en cumplimiento de su objetivo como ente rector del sistema de compras y contratación pública, y en atención a lo señalado en el Decreto 1510 de 2013, establece en relación con el Plan Anual de Adquisiciones (i) los lineamientos para su elaboración; (ii) el formato para su elaboración; (iii) la forma en que las Entidades Estatales deben publicarlo en su página web y en el SECOP; y (iv) la forma y oportunidad en que las Entidades Estatales deben actualizarlo.

Que la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA, debe garantizar el suministro bienes y servicios que se requieran para el desarrollo de la gestión institucional.

Que los valores presentados en el Plan Anual de Adquisiciones de la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA EDUA, son tomados conforme a la programación presupuestal realizada para la vigencia.

Que el Plan Anual de Adquisiciones, se adopta a través del presente Acto Administrativo, podrá ser sujeto a las modificaciones y adiciones necesarias conforme lo expresa la Ley, la ejecución del plan de acción, plan de gestión o conforme a los contratos interadministrativos suscritos.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aprobar y adoptar el PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES para la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA EDUA para la vigencia fiscal 2016, conforme al siguiente contenido:

1. PLAN DE NECESIDADES

La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA – EDUA hará el estudio del Plan de Necesidades de bienes y servicios que de acuerdo a su misión organizacional requiera, para la adquisición de estos elementos de acuerdo a las necesidades y prioridades y de la entidad.



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016

Conforme a la aprobación del Plan Anual de Adquisiciones que se realiza anualmente, los servidores públicos líderes de cada proceso, podrán solicitar la contratación, fundamentada en los respectivos estudios y documentos previos.

1.1 JUSTIFICACIÓN

En términos generales es la expresión de aquello que la entidad requiere, para el cumplimiento su misión su objeto social, o por la necesidad de cumplir con algún imperativo legal. Para tal efecto deben tenerse en cuenta los planes, programas y proyectos que se adelanten así como las necesidades de cada una de las áreas funcionales, respondiendo a las preguntas qué?, cómo? por qué? y para qué?

La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA hará el estudio del Plan de Necesidades de los elementos devolutivos y de consumo que de acuerdo a su misión organizacional requiera, para la adquisición de estos elementos de acuerdo a las necesidades y prioridades de la entidad.

1.2 OBJETIVOS

Buscar el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados, que colaboran en la consecución de dichos fines. Así mismo, garantizar la aplicación de los principios de contratación establecidos en el Manual de Contratación adoptado mediante Acuerdo No. 020 del 16 de diciembre de 2015.

De acuerdo a las necesidades de bienes y servicios, la entidad presenta el Plan Anual de Adquisiciones para la vigencia 2016, con el objeto de garantizar el funcionamiento como Empresa Industrial y Comercial del Estado.

Entre los objetivos principales tenemos:

- Conocer de manera clara y precisa las necesidades principales existentes en las diferentes áreas de la estructura organizacional, con el fin de identificar los elementos necesarios en cada una de ellas.
- Programar con anticipación el suministro de los elementos a adquirir.
- Tener un criterio serio y definido para evaluar las condiciones de compra, calidad, precios, seguridad en la entrega, etc. con el fin de garantizar el cabal cumplimiento de los elementos a adquirir.





**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

1.3 PRINCIPALES POLITICAS DE COMPRAS

Entre las principales Políticas de Compras que se tienen son:

- Todas las compras que realice la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA – EDUA, deben contar con la justificación de la necesidad de las diferentes áreas de la estructura organizacional.
- El proceso previo o etapa precontractual será realizado conforme a los parámetros establecidos en el manual de contratación de la entidad.
- Se debe aplicar para la selección del proveedor los procedimientos establecidos en el Manual de Contratación de la entidad.

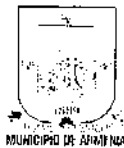
1.4 METODOLOGÍA PARA LA FORMULACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES.

Para lograr los objetivos propuestos por la entidad, se deben seguir los siguientes pasos:

- Manifestación de la necesidad presentada por las áreas que conforman la entidad
- Estudiar y considerar las diferentes necesidades planteadas por cada una de las áreas de la Entidad.
- Analizar la Disponibilidad Presupuestal para la adquisición de los elementos que cubran las necesidades planteadas
- Cotizar los elementos requeridos en diferentes lugares que puedan suministrarlos
- Iniciar el proceso de contratación conforme a lo establecido en Manual de Contratación
- Entrega de los elementos requeridos por la entidad, teniendo en cuenta la revisión por parte de la entidad en cuanto a cantidad, calidad, oportunidad y cumplimiento del proveedor

1.5 ALCANCE

El Plan Anual de Adquisiciones de La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA – EDUA, es el resultado de la programación del presupuesto asignado para la vigencia fiscal 2016.



**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

2. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

2.1 RESPONSABLE

- Gerente de la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA

2.2 COBERTURA

El Plan Anual de Adquisiciones propuesto para la vigencia fiscal 2016, cubre las necesidades de todas las Áreas de la Estructura Organizacional de la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA.

2.3 PERIODO

El Plan Anual de Adquisiciones propuesto tendrá vigencia del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016, sujeto a modificaciones en su contenido, su ejecución será conforme a las necesidades de cada área.

2.4 PROCEDIMIENTO

"El Plan Anual de Adquisiciones de las entidades y particulares que manejan recursos públicos, puede afectar rubros presupuestales de funcionamiento o de inversión."

Según la Procuraduría General de la Nación, es el reflejo de las necesidades de la entidad, cuya priorización depende del presupuesto asignado para cada vigencia. Es el "mapa de navegación de la actividad contractual", que garantiza una adecuada ejecución del presupuesto y del PAC de la vigencia y que exige "el esfuerzo coordinado de las áreas de apoyo y misionales del contratante, con el fin de establecer con precisión qué se va a contratar, en qué modalidad, qué riesgos asume la entidad en la contratación, cómo se pueden aminorar esos riesgos y demás aspectos que permitan que se satisfaga al mejor precio, en el menor tiempo posible y con la más alta calidad, las necesidades establecidas"

En desarrollo de lo anterior, La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA, efectuará la programación del presupuesto, con el fin de poder elaborar y consolidar adecuadamente el Plan Anual de Adquisiciones y proyectar adecuadamente las erogaciones conforme a los procedimientos establecidos en el Manual de Contratación de la entidad.

517/





**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

2.5 COMPOSICIÓN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

La Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia – EDUA, dando aplicación a los lineamientos establecidos para la elaboración del Plan Anual de Adquisiciones, consignados en la Circular Externa N° 02 de agosto de 2013 en la Guía para elaboración del mencionado Plan, de Colombia Compra Eficiente (www.colombiacompra.gov.co), utiliza el siguiente formato para elaborar el Plan Anual de Adquisiciones vigencia 2016:

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD:

Nombre	
Dirección	
Teléfono	
Página web	
Misión y visión	
Perspectiva estratégica	
Información de contacto	
Valor total del PAA	
Límite de contratación menor cuantía	
Límite de contratación mínima cuantía	
Fecha de última actualización del PAA	

B. ADQUISICIONES PLANEADAS (BIENES – SERVICIOS – OBRA):

Descripción de la necesidad	Objeto de la contratación	Modalidad de selección	Valor estimado	Fecha de inicio	Fecha de término	Estado

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción de la necesidad	Valor estimado

PARAGRAFO PRIMERO: El concepto C. NECESIDADES ADICIONALES establecido en el formato del Plan Anual de Adquisiciones vigencia 2016 corresponde a la programación de proyectos que ejecutará la entidad, conforme a los convenios que celebre en cumplimiento de su cometido estatal. Por lo tanto las necesidades de compra se sujetaran a cada uno de los contratos o convenios celebrados.





**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
RESOLUCIÓN NÚMERO 038 DE 2016**

PARAGRAFO SEGUNDO: Las distribuciones de la composición del PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES podrán ser modificadas sin que medie acto administrativo, para lo cual se tendrán en cuenta las partidas presupuestales aprobadas, y/o modificadas del presupuesto de la presente vigencia, que al final corresponderá al plan ejecutado.

NOTA: Hace parte integral de la presente resolución el anexo N° 01 Plan Anual de Adquisiciones Vigencia 2016.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Armenia, Quindío, a los veintiséis (26) días del mes de enero del año dos mil quince (2016).

SEBASTIAN CONGOTE POSADA
Gerente

Proyectó y Flaboró: Natalia Álvarez Ruales - Alexandra Marín Cifuentes – Directora Activa y Financiera **NYC**
Revisó: José Arco, Director Jurídico
Anexo: Plan Anual de Adquisiciones 2016

2/1



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA

NIT: 890.001.424-3

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2016 (RESOLUCIÓN 038 DE 2016)

A. INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
Dirección	CARRERA 17 N. 16-83 PISO 5-CAM
Teléfono	(57) 44 35 67 744 7 1 23 1 80 50
Página web	www.edua.gov.co
Misión y visión	MISIÓN: "Fomentar, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, contribuyendo a la construcción, modificación y renovación del espacio urbano y rural, así como participar en los programas y proyectos que promuevan la protección e integridad del espacio público y urbano; De igual forma apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos."
Perspectiva estratégica	Formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, contribuyendo a la construcción, modificación y renovación del espacio urbano y rural. Apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos.
Información de contacto	Sebastián Conzote-Posaúf - Gerente - gerente@edua.gov.co - info@edua.gov.co
Valor total del PAA	650.000.000
Límite de contratación menor cuantía	DE A \$68.255.947 INFERIOR A \$1.034.181.000= (INVITACION CERRADA)
Límite de contratación mínima cuantía	DE A \$68.255.946= (ORDEN DIRECTA)
Fecha de última actualización del PAA	Enero de 2016

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la productividad de lograr mejores condiciones de competitividad a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA

NIT: 890.001.424-3

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2016 (RESOLUCIÓN 038 DE 2016)

SERVICIOS										
Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de recursos	Valor estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80110000	Prestación de servicios de Apoyo a la Gestión De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia En La Operación De Parquederos Para Los Vehículos Inmovilizados Por La Secretaría De Transito Y Transporte De Armenia	Enero 2016	12 Meses	Orden Directa	Inversión	98.400,000	98.400,000	N/A	N/A	Sebatján Congote Posada - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación De Servicios Profesionales Para Apoyar La Gestión De La Asesoría Jurídica De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia Ltda. edua, En Un Relacionado Con Los Procesos, Acciones, Procedimientos Y Demás Aspectos Legales Requeridos En La Gestión Inmobiliaria A Cargo De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Enero 2016	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	29.900,000	29.900,000	N/A	N/A	Sebatján Congote Posada - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Servicios Profesionales En Las Actividades Requeridas Para La Sistematización, Organización Y Control De La Información De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia Conforme A Las Líneas Estratégicas, Y En Virtud A Los Contratos Y Convenios Interadministrativos Suscritos.	Enero 2016	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	29.900,000	29.900,000	N/A	N/A	Sebatján Congote Posada - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación Del Servicio Profesional Consistente En Realizar La Armonización Y Correcto Manejo Del Esquema Tributario De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Enero 2016	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	30.700,000	30.700,000	N/A	N/A	Sebatján Congote Posada - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación De Servicios Profesionales Para La Realización De Exámenes Médicos Ocupacionales Ingreso Y Retiro Para El Personal Contratado En Virtud A Convenios Interadministrativos suscritos por La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia Edua	Febrero 2016	10,5 Meses	Orden Directa	Inversión	6.000,000	6.000,000	N/A	N/A	Sebatján Congote Posada - Gerente - gerente@edua.gov.co

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA

NIT: 890.001.424-3

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2016 (RESOLUCIÓN 038 DE 2016)

80110000	Prestación De Servicios Profesionales Para El Apoyo En El Funcionamiento Y Orientación Del Vivero Municipal En Las Actividades De Reproducción Y Propagación De Plantas Y Aplicación De Comités Fitosanitarios, Que Garantizan La Eficaz Operación De Los Proyectos Sistema De Arbol Urbano Y Armenia Es Un Jardín En Atención Al Convenio Interadministrativo que suscribió La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Febrero 2016	10,5 Meses	Orden Directa	Inversión	27.300.000	27.300.000	N/A	N/A	Sebastian Longote Posada Gerente gerente@edua.gov.co
80110000	Apoyo En Las Actividades Operativas Inherentes Al Funcionamiento Del Vivero Municipal Que Garantizan La Eficaz Operación De Los Proyectos Sistema De Arbol Urbano Y Armenia Es Un Jardín En Atención Al Convenio Interadministrativo que suscribió La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Febrero 2016	10,5 Meses	Orden Directa	Inversión	18.900.000	18.900.000	N/A	N/A	Sebastian Longote Posada Gerente gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación De Servicios Profesionales Para El Apoyo En La Coordinación De Los Diseños Necesarios De Ornato Y Paisajismo De Los Parques Plazas Plazuelas Y Glorietas Y Algunas Zonas Verdes De Los Barrios De Armenia Que Garantizan La Eficaz Operación Del Proyecto Armenia Es Un Jardín En Atención Al Convenio Interadministrativo que suscribió La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Febrero 2016	10,5 Meses	Orden Directa	Inversión	27.300.000	27.300.000	N/A	N/A	Sebastian Longote Posada Gerente gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación De Servicios Para El Apoyo En La Coordinación Operativa Y Administrativa Que Garantizan La Eficaz Operación Del Proyecto Armenia Es Un Jardín Y Arbol Urbano, En Atención Al Convenio Interadministrativo que suscribió La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Febrero 2016	10,5 Meses	Orden Directa	Inversión	27.300.000	27.300.000	N/A	N/A	Sebastian Longote Posada Gerente gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la adecuación Labor Jurídica De La Edua En Los Procesos Actuales Procedimientos Y Demas Aspectos Legales Que Requiere La Entidad Para Recuperar La Cartera Vendida Por Arrendamientos De Los Bienes Inmuebles Del Municipio	Enero 2016	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	20.700.000	20.700.000	N/A	N/A	Sebastian Longote Posada Gerente gerente@edua.gov.co

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA

NIT : 890.001.424-3

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2016 (RESOLUCION 038 DE 2016)

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable
Obras complementarias para cumplimiento de convenios Interadministrativos	500.0001.000	Sebastián Congote Posada Gerente gconote@edua.gov.co
Servicios profesionales y/o especializados para el cumplimiento de convenios Interadministrativos	100.800.000	Sebastián Congote Posada Gerente gconote@edua.gov.co