A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
Dirección	CARRERA 17 N° 16-00 PISO 5 CAM
Teléfono	(6)744 35 67 744 71 00 Ext.502
Página web	www.edua.gov.co
Misión y visión	MISIÓN:"Formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, contribuyendo a la construcción, modificación y renovación del espacio urbano y rural, así como participar en los programas y proyectos que propenden por la protección e integridad del espacio público y urbano; De igual forma apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos."
Perspectiva estratégica	Formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, Apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos.
Información de contacto	Jackson Peláez Pérez- Gerente - gerente@edua.gov.co - info@edua.gov.co
Valor total del PAA	**1.037.310.272**
Límite licitación	IGUAL O SUPERIOR A $1,171,863,000= (INVITACIÓN ABIERTA)
Límite de contratación menor cuantía	DE $78,124,200 INFERIOR A $1,171,862,999= (INVITACIÓN CERRADA)
Límite de contratación mínima cuantía	DE 1 A $78,124,199= (ORDEN DIRECTA)
Fecha de última actualización del PAA	Noviembre de 2018

Objetivo

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

Nota PAA 2018 EDUA:

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA

NIT: 890.001.424-3

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2018 (RESOLUCIÓN 012 DE 2018)

B. ADQUISICIONES PLANEADAS | **BIENES**

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
14111500 44121600 44121700 14111800	El suministro de papelería blanca y membreteada, útiles de escritorio e impresión de planos, tipográfica a una y o varias tintas necesarios para apoyar la gestión de la Empresa de Desarrollo rbano de armenia	Enero - julio de 2018	11 Meses	Orden Directa	Funcionamiento - Inversión	34.000.000	34.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
43210000	Compra de equipos de computo, impresoras y scanner para el fortalecimiento tecnologico de la EDUA	Julio - Agosto de 2018	3 meses	Orden Directa	Inversión	15.000.000	15.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
56101700	Compra de mobiliario bienes muebles para el funcionamiento de la empresa	Agsoto de 2018	2 meses	Orden Directa	Funcionamiento	15.000.000	15.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
46171610	"compra de un sistema de seguridad compuesto por un circuito cerrado de televisión según diseño centro comercial del café y en las instalaciones de patios de la secretaria de transito y transporte de armenia que incluye dispositivos, cableado, instalación y puesta en funcionamiento"	Agsoto de 2018	20 dias habiles	invitacion directa	Inversión	7.837.000	7.837.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80111603	compra de elementos de dotación y seguridad industrial para los operarios de infraestructura de la empresa de desarrollo urbano de armenia ltda.	septiembre de 2018	20 dias calendario	invitacion directa	Inversión	5.419.736	5.419.736	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
43212100	Suministro de toners, recarga de tintas y equipos de impresión y scaner Para Apoyar La Gestion De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Enero - julio de 2018	11 Meses	Orden Directa	Funcionamiento - Inversión	10.000.000	10.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
							87.256.736			

B. ADQUISICIONES PLANEADAS		SERVICIOS								
Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80110000	Prestación de servicios de Apoyo a La Gestion De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia En La Operacion Del Parqueadero Para Los Vehiculos Inmovilizados Por La Secretaria De Transito Y Transporte De Armenia	Enero 2018	12 Meses	Orden Directa	Inversión	130.800.000	130.800.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales como abogado , brindando apoyo jurídico en diferentes aspectos de índoles legal y/o administrativa que se requiera en la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA EDUA	Enero 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	44.850.000	44.850.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en el área de archivo, realizando la clasificación, organización, y conservación de la documentación	Enero 2018	11 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	20.019.000	20.019.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios de apoyo a la gestión, brindando apoyo a labores administrativas, apoyo al sistema de seguridad y salud en el trabajo, atención al usuario y manejo de la correspondencia interna y externa de la empresa de desarrollo urbano de armenia Ltda. edua.	Enero 2018	11 Meses	Orden Directa	Inversión	2.300.000	2.300.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales para el desarrollo de las iniciativas tendientes al cumplimiento de la misión, visión y de las funciones de la empresa de desarrollo urbano de armenia Ltda. edua en relación con el soporte técnico para todos los proyectos, convenios y procesos contractuales que surjan al interior de la entidad.	Enero 2018	11 Meses	Orden Directa	Inversión	37.000.000	37.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2018 (RESOLUCIÓN 012 DE 2018)

78000000	Prestación de servicios de mensajeria expresa con prueba de entrega o correo certificado a nivel nacional, municipal, rural y local para la entrega de correspondencia generada en la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia , asegurando la calidad del servicio.	Enero 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	7.000.000	7.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
78000000	Suministro de tiquetes aéreos en las rutas nacionales para el desplazamiento de los funcionarios que lo requieran para el desarrollo de sus programas y eventos a realizarse en cumplimiento de su función misional y administrativa de la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia.	Enero 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	20.000.000	20.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales brindando apoyo a los procesos, actividades y tareas administrativas, operativas, de promoción y mercadeo del centro comercial del café en marco del contrato interadministrativo 016 de 2012	Enero 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	33.350.000	33.350.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestacion De Servicios Profesionales o de apoyo a la gestion Para Apoyar La Gestion De La Asesoria Juridica De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia Ltda. edua, En Lo Relacionado Con Los Procesos, Acciones, Procedimientos Y Demas Aspectos Legales Requeridos En La Gestion Inmobiliaria A Cargo De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia	Enero- mayo 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	28.750.000	28.750.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	prestación de servicios profesionales en las actividades requeridas para la sistematización, organización y control de la información de la empresa de desarrollo urbano de armenia, conforme a las lineas estratégicas y en virtud a los contratos y convenios interadministrativos suscritos, de igual forma, dar soporte técnicos los sistemas de información que utiliza e implementa la empresa de desarrollo urbano de armenia.	Enero 2018	4meses	Orden Directa	inversion - funcionamiento	11.872.000	11.872.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestacion Del Servicio Especializado De Avaluos De Predios A Arrendar Por Parte De La Empresa De Desarrollo Urbano En Atencion A Contrato Interadministrativo No 016 De 2012 Suscrito Con El Municipio De Armenia	Enero 2018	11,5 meses	Orden Directa	Inversión	10.000.000	10.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	prestación de servicios profesionales como contadora para apoyar el área administrativa y financiera en las actividades administrativas, financieras y presupuestales de la empresa de desarrollo urbano de armenia edua.	Enero 2018	11,5 meses	Orden Directa	Inversión	11.872.000	11.872.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	prestación de servicios profesionales como abogada, brindando apoyo jurídico y administrativo en lo relacionado con los procesos, acciones, procedimientos y demás aspectos legales requeridos en la gestión inmobiliaria a cargo de la edua y en los procesos del centro comercial del café en marco del contrato interadministrativo 016 de 2012.	Enero-junio 2018	6,5 meses	Orden Directa	Inversión	18.896.266	18.896.266	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	prestación de servicios de apoyo a la gestión para apoyar el área administrativa y financiera en las actividades presupuestales de la empresa de desarrollo urbano de armenia edua.	Enero 2018	11,5 meses	Orden Directa	Funcionamiento	8.200.000	8.200.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	prestación de servicios profesionales para apoyar el área administrativa y financiera en las actividades presupuestales de la empresa de desarrollo urbano de armenia edua	Enero-agosto 2018	4 meses y 26 dias calendario	Orden Directa	Funcionamiento	14.444.270	14.444.270	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2018 (RESOLUCIÓN 012 DE 2018)

80110000	Servicios especializados para la realización de exámenes médicos ocupacionales (ingreso y retiro), para el personal contratado en virtud del contrato interadministrativo número 003 de 2018 suscrito entre el municipio de armenia y la empresa de desarrollo urbano de armenia, cuyo objeto consiste en : contrato interadministrativo entre el municipio de armenia y la empresa de desarrollo urbano de armenia, para apoyar procesos necesarios	agosto	4 meses y 3 dias calendario	Orden Directa	inversion	700.000	700.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
ND	Viaticos y representación legal Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia, en cumplimiento de contratos interadministrativos suscritos	Enero 2018	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	20.000.000	20.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
83100000	Servicios públicos Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia en virtud del desarrollo del objeto misional y los contratos interadministrativo suscritos	Enero 2018	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	4.000.000	4.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
84120000	Comisiones, Intereses y demás Gastos Bancarios y Fiduciarios Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia	Enero 2018	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	2.000.000	2.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
93140000	Actividades de Bienestar Social de Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia	Enero 2018	4 meses	Orden Directa	Funcionamiento	4.000.000	4.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
84000000	Adquisición de seguros	Enero 2018	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	20.000.000	20.000.000	N/A	N/A	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
							450.053.536			

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2018 (RESOLUCIÓN 012 DE 2018)

B. ADQUISICIONES PLANEADAS — **OBRA**

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
NOTA	Obras complemetantarias para cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos según la suscrpción y ejecución de los mismos									

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable
Obras complemetantarias para cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos	400.000.000	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
Servicios profesionales y/o especializados para el cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos	100.000.000	Jackson Peláez Pérez - Gerente - gerente@edua.gov.co
	500.000.000	