

ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, LEGAL Y FINANCIERA A NIVEL FASE III DE LOS PROYECTOS: RESTAURACIÓN DEL ANTIGUO HOSPITAL Y PARQUE RECREO-DEPORTIVO, CENTRO COMUNITARIO, DECK EN SOUTH END, DECK Y PUENTE ACUÁTICO ENTRE HEINS CAY - ROSE CAY, INTERVENCIÓN ZONA HOYO SOPLADOR, HIPÓDROMO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA 23/11/2016	ING URBAN S.A.S.			
	CUMPLE		OBSERVACIÓN	PUNTAJE
	SI	NO		
INDICE	X			
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	X		FORMATO No. 1 01 - 04	pag
CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA			FORMATO No. 2 - 24	pag 20
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X		pag 34 nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedente fiscales del ingeniero que abona la propuesta	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		pag 32 - 33 nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedente disciplinarios del ingeniero que abona la propuesta	
FOTOCOPIA DEL PASADO JUDICIAL VIGENTE	X		pag 35 nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedente judiciales del ingeniero que abona la propuesta	
COPIA MATRICULA PROFESIONAL			pag 07 ING. ALEJANDRO RESTREPO ANCHICO QUIEN ABONA PROPUESTA	
CERTIFICADO DE INSCRIPCION PROFESIONAL O CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	X		pag 09	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO	X		pag 10 - 19	
COMPROMISO CONSORCIAL O DE UNION TEMPORAL			N.A.	
PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X		pag 25	
REGISTRO UNICO DE PROVEEDORES DE LA ENTIDAD	X		pag 36	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X		pag 26 - 30	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DE QUIEN SUSCRIBE LA PROPUESTA	X		pag 05	
CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES (DIAN)	X		pag 31	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	X		FORMATO No. 07 118 - 119	pag
DECLARACION MULTAS Y SANCIONES	X		FORMATO No. 08 120	pag

**PARTE JURIDICA**

Jose Alvaro Arce Pimentel

**PARTE TECNICA**

Aura Mmaria Zapata Saldarriaga

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE	PROPONENTE: ING URBAN S.A.S			
	CUMPLE		OBSERVACIÓN	PUNTAJE
	SI	NO		
<b>EXPERIENCIA HABILITANTE</b>				
<b>EXPERIENCIA GENERAL</b>				
• Persona Natural, se requiere ser ingeniero civil o Arquitecto. DEBERÁ ACREDITAR UNA EXPERIENCIA GENERAL DE AL MENOS CINCO (5) AÑOS DESDE LA EXPEDICIÓN DE SU MATRICULA PROFESIONAL, CONTADOS A LA FECHA DE CIERRE DE LA PRESENTE INVITACIÓN COMO INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO ADEMÁS DE CONTAR CON TITULO DE POSGRADO EN AREAS AFINES A DICHO CAMPO DE LA INGENIERIA		X		
• Persona Jurídica, cuya actividad comprenda el diseño, consultoría o asesoría de proyectos de ingeniería y/o Arquitectura en general y cuyo representante legal sea ingeniero civil o Arquitecto. DEBERÁN ACREDITAR COMO MINIMO UN (1) AÑO DE EXISTENCIA (ANTERIOR A LA FECHA DE CIERRE DE LA PRESENTE INVITACIÓN),	X		Folio 10	
El representante legal de la persona jurídica adjuntará copia de la tarjeta profesional como INGENIERO CIVIL o ARQUITETO DE AL MENOS CINCO (5) AÑOS DESDE LA EXPEDICIÓN DE SU MATRICULA PROFESIONAL ADEMÁS DE CONTAR CON TITULO DE POSGRADO EN AREAS AFINES A DICHO CAMPO DE LA INGENIERIA o ARQUITECTURA		X	Se debe abonar propuesta	
Abono de la propuesta: Si el representante legal del proponente plural (consorcio o unión temporal), no posee título académico en esta profesión, la propuesta técnica deberá ser abonada por un ingeniero civil o Arquitecto matriculado, en virtud de lo previsto en la Ley 435 de 1998, quien deberá cumplir con los requisitos antes enunciados	X		Ingeniero Civil Alejandro Restrepo Anchico. Folio 04 y 06 al 09	
CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O LA UNIÓN TEMPORAL, DEBERÁ ACREDITAR LA TOTALIDAD DE LA EXPERIENCIA SEÑALADA EN LOS DOS PUNTOS INMEDIATAMENTE ANTERIORES. NO SERÁ VALIDA LA SUMATORIA DE LA EXPERIENCIA GENERAL DE LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL			NO APLICA	
<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA</b>				
Máximo TRES (3) certificaciones de contratos de consultoría y/o diseño, con entidades públicas o privadas que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance y efectivamente hayan concretado la realización de las siguientes actividades: • Diseño Urbano-Arquitectónico • Diseño paisajístico • Diseño escenarios recreativos y/o deportivos • Diseño Geométrico de Vías • Diseño de Pavimento	X		Folios 020 - 024. - Contrato 015 de 2015: Estudios y Diseños Viales y urbanoarquitectonicos para el proyecto Rio Piedras en el municipio de Jerico. - Contrato 017 de 2016: Estudios y diseños viales y urbano arquitectonicos para el proyecto Toledo Campestre en el municipio de Bello. - Contrato sin numero: Estudios y diseños para la construccion de pavimento y andenes en concreto rigido en vias urbanas del municipio de Valledupar, departamento de El Cesar	300 PUNTOS
Al menos uno de los certificados acreditados deberá contener mínimo tres (3) de las actividades mencionadas anteriormente.	X		- Contrato 015 de 2015: 3 actividades - Contrato 017 de 2016: 5 actividades - Contrato sin numero: 2 actividades	
Todo lo anterior ejecutado en ciudades, áreas metropolitanas o zonas conurbadas, y que sumados den un monto igual o superior al cincuenta (50%) del presupuesto oficial del presente proceso expresado en SMMLV para la vigencia 2016. PRESUPUESTO OFICIAL = \$1.758.329.500 PRESUPUESTO OFICIAL = 2550,15 SMMLV 50% PRESUPUESTO OFICIAL = 1275,08 SMMLV	X		- Contrato 015 de 2015: \$115.000.000 = 166,79 SMMLV - Contrato 017 de 2016: \$160.000.000 = 232,07 SMMLV - Contrato sin numero: \$626.055.221 = 908,04 SMMLV SUMATORIA = \$901.055.221 = 1306,91 SMMLV	
<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL</b>				
Si alguno de los certificados acreditados contiene todas las actividades relacionadas en el requisito anterior.	X		FOLIO 021-022: Contrato 017 de 2016: Estudios y diseños viales y urbano arquitectonicos para el proyecto Toledo Campestre en el municipio de Bello.	100 PUNTOS
<b>PUNTAJE TOTAL</b>				
			<b>400 PUNTOS</b>	

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL					PROPONENTE: ING URBAN S.A.S									
CARGO / OFICIO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA MÍNIMA		EXPERIENCIA ADICIONAL	DOCUMENTOS				HABILITADO		EXPERIENCIA ADICIONAL	OBSERVACIONES	PUNTAJE	
		GENERAL	ESPECÍFICA		MATRÍCULA	CARTA DE COMPROMISO	TÍTULO POSGRADO	CERTIFICADOS	SI	NO			MÍNIMO	ADICIONAL
COORDINADOR DE PROYECTO	Profesional en ingeniería civil o Arquitectura con estudios de postgrado	10 AÑOS	Experiencia específica como <b>Director y/o Coordinador de proyectos en por lo menos dos (2) contratos</b> cuyo objeto haya sido o su alcance incluya la "elaboración de estudios y diseños urbano arquitectónicos y paisajísticos y/o elaboración de estudios y diseños viales"	Por acreditar título de posgrado en Maestría o Doctorado en el área de la Ingeniería Civil, diseño o urbanismo y/o un (1) proyecto de experiencia específica adicional a los mínimos solicitados	Ingeniero Civil FOLIO 045 -046	FOLIO 038	Especialista en Tránsito, Diseño y Seguridad Vial FOLIO 043	FOLIO 047 FOLIO 048	X		FOLIO 044 - Magister en Ingeniería Civil con énfasis en Infraestructura Vial	FOLIOS 037- 048	400 PUNTOS	50 PUNTOS
PROFESIONAL URBANISMO	Profesional en Arquitectura, con estudios de postgrado	8 AÑOS	Certificar experiencia como <b>Profesional en mínimo dos (2) contratos</b> cuyo objeto haya sido o dentro de su alcance incluya la "elaboración de estudios y diseños urbano arquitectónicos"	Por acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en proyectos urbano arquitectónicos que el incluyan el diseño de espacio público, paisajismo, zonas recreativas y escenarios deportivos.	Arquitecto, Urbanista y Constructor FOLIO 050	FOLIO 050	Especialista en Gestión y Procesos Urbanos FOLIO 060	FOLIO 061 FOLIO 063	X		FOLIO 064 - Contrato para Estudios y diseños viales y urbano arquitectónicos para el proyecto Toledo Campestre en el municipio de Bello.	FOLIOS 049 - 064	400 PUNTOS	50 PUNTOS
PROFESIONAL AMBIENTAL	Profesional en el área ambiental con estudios en postgrado	8 AÑOS	Experiencia específica en el <b>Manejo Ambiental de proyectos de Ingeniería y Construcción en mínimo tres (3) contratos</b> . Al menos un (1) debe corresponder a consultoría de proyectos de Espacio público o urbanismo.		Ingeniera Ambiental FOLIO 073 - 074	FOLIO 066	Especialista en Sistemas de Información Geográfica FOLIO 072	FOLIOS 075 A 079	X		NA	FOLIO 065 - 079	400 PUNTOS	NA
PROFESIONAL JURÍDICO	Abogado con estudios en postgrado	8 AÑOS	Experiencia específica en por lo menos <b>tres (3) contratos</b> cuyo objeto haya sido o su alcance incluya "compra de predios o actividades de gestión predial y/o inmobiliaria"	Por acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en proyectos de infraestructura vial.	Abogado FOLIO 089, 091, 092	FOLIO 081	Especialista en Derecho Constitucional FOLIO 090	FOLIOS 093 A 095	X		FOLIO 096 - Contrato para Gestión Inmobiliaria para la adquisición de los derechos inmobiliarios, diagnósticos jurídicos y catastrales de las fajas de terreno requeridas para la construcción de los proyectos que hacen parte del plan de obras a financiar por valorización	FOLIOS 080 - 096	400 PUNTOS	50 PUNTOS
PERSONAL ADICIONAL	Cualquier profesional que haga parte del equipo de trabajo	-	-	Ser raízal o residente del DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.	Arquitecto FOLIO 102	FOLIO 098 - 099	NA	NA	NA	NA	TARIETA DE RESIDENTE DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO SAN ANDRÉS PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FOLIO 102	FOLIOS 097 - 117	400 PUNTOS	50 PUNTOS
<b>SUBTOTAL</b>												400 PUNTOS	200 PUNTOS	
<b>PUNTAJE TOTAL</b>												<b>600 PUNTOS</b>		

**ASIGNACION PUNTAJE**

CRITERIOS DE ASIGNACIÓN	PUNTAJE MINIMO	PUNTAJE ADICIONAL
<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE</b>		
<p>Los interesados en participar en el presente concurso, deben contar con experiencia acreditada, que probarán por medio de la presentación de máximo TRES (3) certificaciones de contratos de consultoría y/o diseño, con entidades públicas o privadas que hayan tenido por objeto o incluido en su alcance y efectivamente hayan concretado la realización de las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diseño Urbano-Arquitectónico</li> <li>• Diseño paisajístico</li> <li>• Diseño escenarios recreativos y/o deportivos</li> <li>• Diseño Geométrico de Vías</li> <li>• Diseño de Pavimento</li> </ul> <p>Al menos uno de los certificados acreditados deberá contener mínimo tres (3) de las actividades mencionadas anteriormente.</p> <p>Todo lo anterior ejecutado en ciudades, áreas metropolitanas o zonas conurbadas, y que sumados den un monto igual o superior al cincuenta (50%) del presupuesto oficial del presente proceso expresado en SMMLV para la vigencia 2016.</p>	<b>300</b>	
Si alguno de los certificados acreditados contiene todas las actividades relacionadas en el requisito anterior.		<b>100</b>
<b>FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL</b>		
COORDINADOR DE PROYECTO		<b>50</b>
PROFESIONAL URBANISMO	<b>400</b>	<b>50</b>
PROFESIONAL AMBIENTAL		<b>NA</b>
PROFESIONAL JURIDICO		<b>50</b>
PROFESIONAL RAIZAL O RESIDENTE	<b>NA</b>	<b>50</b>
<b>SUBTOTAL PUNTAJE</b>	<b>700</b>	<b>300</b>
<b>TOTAL PUNTAJE</b>	<b>1000</b>	