



## ANEXO No. 2

ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL  
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA EDUA  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
(Cifras en miles de pesos)



EMPRESA  
DE DESARROLLO URBANO  
DE ARMENIA

Código	Concepto	DICIEMBRE 2014	DICIEMBRE 2013	Variación Absoluta	Porcentaje
<b>INGRESOS OPERACIONALES (1)</b>					
<b>43</b>	<b>VENTA DE SERVICIOS</b>	<b>1.787.202</b>	<b>6.149.567</b>	<b>4.362.365</b>	<b>-70,94%</b>
4390	Otros Servicios	1.792.778	6.153.721	4.360.943	-70,87%
4395	Devoluciones Rebajas Y Descuentos en Venta de Servicios (DB)	5.576	4.154	1.422	34,23%
<b>GASTOS OPERACIONALES (2)</b>					
<b>51</b>	<b>De administración</b>	<b>492.289</b>	<b>349.231</b>	<b>143.058</b>	<b>40,96%</b>
5.1.01	Sueldos Y Salarios	410.677	270.159	140.518	52,01%
5.1.02	Contribuciones Imputadas	24.778	20.397	4.381	21,48%
5.1.03	Contribuciones Colectivas	27.347	23.153	4.194	18,11%
5.1.04	Aportes sobre la Nomina	10.323	8.499	1.824	21,46%
5.1.11	Generales	18.792	15.661	3.131	19,99%
5.1.20	Impuestos Contribuciones y Tasas	372	11.362	10.990	-96,73%
<b>52</b>	<b>De Operación</b>	<b>1.415.556</b>	<b>5.102.417</b>	<b>(3.686.861)</b>	<b>-72,26%</b>
5.2.11	GENERALES	1.415.556	5.102.417	3.686.861	-72,26%
<b>53</b>	<b>Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizaciones</b>	<b>8.233</b>	<b>-</b>	<b>8.233</b>	<b>100,00%</b>
5.3.04	Provision Deudores	3.689	-	3.689	100,00%
5.3.30	Depreciación Propiedad Planta y Equipo	4.435	-	4.435	100,00%
5.3.45	Amortización Acumulada de Intangibles	109	-	109	100,00%
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>					
<b>48</b>	<b>OTROS INGRESOS (3)</b>	<b>9.369</b>	<b>5.521</b>	<b>3.848</b>	<b>69,70%</b>
4805	Financieros	335	4.289	3.954	-92,19%
4810	Extraordinarios	9.034	1.232	7.802	633,28%
<b>58</b>	<b>OTROS GASTOS (4)</b>	<b>6.470</b>	<b>9.084</b>	<b>2.614</b>	<b>-28,78%</b>
5.8.05	Financieros	6.375	9.084	95	100,00%
5.8.08	Otros Gastos Ordinarios	95	-	95	100,00%

**EXCEDENTE (DEFICIT) DE EJERCICIO**

95.977

69.456

26.521

38,51%

GERENTE

NOMBRE: SEBASTIAN CONGOTE POSADA

CONTADOR

NOMBRE: ALEXANDRA MARIN CIFUENTES  
TP 186551-T

ADMM-CP