

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA - EDUA
Dirección	CARRERA 17 N° 16-00 PISO 5 CAM
Teléfono	(6)744 35 67 744 71 00 Ext.502
Página web	www.edua.gov.co
Misión y visión	MISIÓN: "Formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, contribuyendo a la construcción, modificación y renovación del espacio urbano y rural, así como participar en los programas y proyectos que propenden por la protección e integridad del espacio público y urbano; De igual forma apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos."
Perspectiva estratégica	Formular, promover, gestionar y ejecutar acciones a nivel local, departamental y nacional para un desarrollo urbano integral, Apoyar la gestión de las Entidades Públicas y/o Privadas en el desarrollo de actividades para el logro de sus objetivos generando la dinámica necesaria para el bienestar y seguridad de los ciudadanos.
Información de contacto	Julian Mauricio Jara Morales Gerente - gerente@edua.gov.co - info@edua.gov.co
Valor total del PAA	1,062,601,000
Límite licitación	IGUAL O SUPERIOR A \$1,242.174.000= (INVITACIÓN ABIERTA)
Límite de contratación menor cuantía	DE \$82.811.600 INFERIOR A \$1,242.173.999 (INVITACIÓN CERRADA)
Límite de contratación mínima cuantía	DE 1 A \$82.811.599= (ORDEN DIRECTA)
Fecha de última actualización del PAA	Enero de 2019

Objetivo
El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

Nota PAA 2019 EDUA:
El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2019 (RESOLUCIÓN 0024 DE 2019)

B. ADQUISICIONES PLANEADAS		BIENES								
Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
14111500	El suministro de papelería blanca y membreada, toners, recarga de tintas y equipos de impresión y scanner, útiles de escritorio e impresión de planos, tipográfica a una y o varias tintas necesarios para apoyar la gestión de la Empresa de Desarrollo Urbano de armenia	Enero - abril de 2019	08-11 Meses	Orden Directa	Funcionamiento - Inversión	15,000,000	15,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
44121600										
44121700										
14111800										
43210000	Compra de equipos de computo,mobiliario, impresoras y scanner para el fortalecimiento tecnologico de la EDUA	Julio -Diciembre de 2019	6 meses	Orden Directa	Inversión	20,000,000	20,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
							35,000,000			

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2019 (RESOLUCIÓN 0024 DE 2019)

B. ADQUISICIONES-PLANEADAS		SERVICIOS								
Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80110000	Prestación de servicios de Apoyo a La Gestión De La Empresa De Desarrollo Urbano De Armenia En La Operacion Del Parqueadero Para Los Vehiculos Inmovilizados Por La Secretaría De Transito Y Transporte De Armenia	Enero 2019	12 Meses	Orden Directa	Inversión	200,000,000	200,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales como abogado , brindando apoyo jurídico en diferentes aspectos de índoles legal y/o administrativa que se requiera en la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA EDUA	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	34,132,000	34,132,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en el área de archivo, realizando la clasificación, organización, y conservación de la documentación	Febrero 2019	11 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	22,000,000	22,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios de apoyo a la gestión, brindando al sistema de seguridad y salud en el trabajo, apoyo a actividades administrativos e inmobiliaria y de gestion documental, atención al usuario y manejo de la correspondencia interna y externa de la empresa de desarrollo urbano de armenia Ltda. edua.	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento/Inversión	26,105,000	26,105,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales para el desarrollo de las iniciativas tendientes al cumplimiento de la misión, visión y de las funciones de la empresa de desarrollo urbano de armenia Ltda. edua en relación con el soporte técnico para todos los proyectos, convenios y procesos contractuales que surjan al interior de la entidad.	Febrero 2019	10 Meses	Orden Directa	Inversión	39,000,000	39,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara . Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestación de servicios profesionales como contadora para apoyar el área administrativa y financiera en las actividades administrativas, financieras y presupuestales de la empresa de desarrollo urbano de armenia EDUA	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	34,132,000	34,132,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2019 (RESOLUCIÓN 0024 DE 2019)

78000000	Prestación de servicios de mensajería expresa con prueba de entrega o correo certificado a nivel nacional, municipal, rural y local para la entrega de correspondencia generada en la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia , asegurando la calidad del servicio.	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	10,000,000	10,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
78000000	Suministro de tiquetes aéreos en las rutas nacionales para el desplazamiento de los funcionarios que lo requieran para el desarrollo de sus programas y eventos a realizarse en cumplimiento de su función misional y administrativa de la Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia.	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	20,000,000	20,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestacion de servicios profesionales o de apoyo a la gestión para apoyar la gestión de la asesoría jurídica de la empresa de desarrollo urbano de armenia ltda. edua, en lo relacionado con los procesos, acciones, procedimientos y demás aspectos legales requeridos en la gestión inmobiliaria a cargo de la empresa de desarrollo urbano de armenia	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Inversión	34,132,000	34,132,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
80110000	Prestacion del servicio especializado de avalúos de predios a arrendar por parte de la empresa de desarrollo urbano en atención a contrato interadministrativo No 016 de 2012 suscrito con el municipio de Armenia	Enero 2019	11,5 meses	Orden Directa	Inversión	10,000,000	10,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
ND	Viaticos y representación legal Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia, en cumplimiento de contratos interadministrativos suscritos	Enero 2019	11,5 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	20,000,000	20,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
83100000	Servicios públicos Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia en virtud del desarrollo del objeto misional y los contratos interadministrativo suscritos	Enero 2019	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	4,000,000	4,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
84120000	Comisiones, Intereses y demás Gastos Bancarios y Fiduciarios Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia	Enero 2019	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	14,100,000	14,100,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
93140000	Actividades de Bienestar Social de Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia	Enero 2019	12 meses	Orden Directa	Funcionamiento	10,000,000	10,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
84000000	Adquisición de seguros	Enero 2019	12 Meses	Orden Directa	Funcionamiento	50,000,000	50,000,000	N/A	N/A	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
							527,601,000			

ANEXO N°01 - PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA 2019 (RESOLUCIÓN 0024 DE 2019)

B. ADQUISICIONES PLANEADAS		OBRA								
Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
NOTA	Obras complementarias para cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos según la suscripción y ejecución de los mismos (De acuerdo con necesidades que surjan y capacidad de la entidad)									

C. NECESIDADES ADICIONALES

Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable
Obras complementarias para cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos (De acuerdo con necesidades que surjan y capacidad de la entidad)	400,000,000	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
Servicios profesionales y/o especializados para el cumplimiento de convenios/contratos interadministrativos	100,000,000	Julian Mauricio Jara Morales - Gerente - gerente@edua.gov.co
	500,000,000	

Proyecto/Elaboró	Andres Mauricio Olarte V- Director Administrativo y Financiero
	John Harold ValenciA Rodriguez- Director Jurídico
Reviso y Aprobo:	Julian Mauricio Jara Morales- Gerente