

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "AJUSTE A DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO, CISTERNA Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL BARRIO BARRACK DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS 08/12/2016	PROPONENTE: OPCION DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.				PROPONENTE: IZEL CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.			
	CUMPLE		OBSERVACIÓN	PUNTAJE	CUMPLE		OBSERVACIÓN	PUNTAJE
	SI	NO			SI	NO		
INDICE	X				X			
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	X		FORMATO No. 1 01-05 pag		X		FORMATO No. 1 pag 06-09	
CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA ESPECIFICA	X		FORMATO No. 2 06 - 09, 87 y 88 pag 12		X		FORMATO No. 2 47-54 pag	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X		nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedentes fiscales del ingeniero que abona la propuesta		X		pag 22	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		pag 10-11 nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedentes disciplinarios del ingeniero que abona la propuesta		X		pag 23-24	
FOTOCOPIA DEL PASADO JUDICIAL VIGENTE	X		pag 13 nota: se deja constancia que por parte de la entidad se consultaron los antecedentes judiciales del ingeniero que abona la propuesta		X		pag 25	
COPIA MATRICULA PROFESIONAL	X		pag 15 y 16 ING. ANGELA VIVIANA GIRALDO SANCHEZ QUIEN ABONA PROPUESTA		X		pag 11	
CERTIFICADO DE INSCRIPCION PROFESIONAL O CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	X		pag 17		X		pag 12	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO	X		pag 19-48		X		pag 15-20	
COMPROMISO CONSORCIAL O DE UNION TEMPORAL			N.A.		X		N.A.	
PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X		pag 50		X		pag 26	
REGISTRO UNICO DE PROVEEDORES DE LA ENTIDAD	X		pag 49		X		NO APORTA REGISTRO UNICO DE PROVEEDORES DE LA ENTIDAD	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X		pag 89-96		X		pag 01-05	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DE QUIEN SUSCRIBE LA PROPUESTA	X		pag 14		X		pag 10	
CERTIFICADO EXPEDIDO POR LA DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES (DIAN)	X		pag 51		X		pag 21	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	X		FORMATO No. 07 52-54 pag		X		FORMATO No. 07 pag 82-83	
DECLARACION MULTAS Y SANCIONES	X		FORMATO No. 08 pag 55		X		FORMATO No. 08 pag 84	
Indicadores financieros DE LIQUIDEZ MAYOR O IGUAL A 1.5 ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO MENOR O IGUAL A 0.60 RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES MAYOR A 5.0 MAYOR O IGUAL AL 100% DEL P.O.		ÍNDICE CAPITAL DE TRABAJO	X	ÍNDICE DE LIQUIDEZ: 1,71 ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO: 0,56 RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: 1457,21 CAPITAL DE TRABAJO : 677.298.649		X	ÍNDICE DE LIQUIDEZ: 30,70 ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO: 0,16 RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: 12,91 CAPITAL DE TRABAJO : 637.006.406	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL. PATRIMONIO MAYOR O IGUAL A 13% RENTABILIDAD DEL ACTIVO MAYOR O IGUAL A 8%		RENTABILIDAD DEL	X	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: 20% RENTABILIDAD DEL ACTIVO: 8%		X	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: 6% RENTABILIDAD DEL ACTIVO: 5%	proponente no habilitado por no cumplir la capacidad organizacional

PARTE JURIDICA
Jose Alvaro Arce Pimentel
DIRECTOR JURIDICO

PARTE TECNICA
Aura Maria Zapata Saldarriaga
DIRECTORA TECNICA

PARTE FINANCIERA
Alexandra Marin Cifuentes
DIRECTORA FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL					PROPONENTE: OPCION DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.										
CARGO / OFICIO	FORMACIÓN ACADEMICA	EXPERIENCIA MINIMA		EXPERIENCIA ADICIONAL	DOCUMENTOS				HABILITADO		EXPERIENCIA ADICIONAL	OBSERVACIONES	PUNTAJE		
		GENERAL	ESPECÍFICA		MATRICULA	CARTA DE COMPROMISO	RAIZAL O RESIDENTE	CERTIFICADOS	SI	NO			MINIMO	ADICIONAL	
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	8 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como director y/o coordinador de interventoría en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Como Requisito Habilitante: El Director de Interventoría ofrecido debe ser raizal y/o presentar la tarjeta de residencia y circulación OCCRE.	Arquitecta FOLIO 062 APORTAR CERTIFICADO DE VIGENCIA PROFESIONAL ACTUALIZADO	FOLIO 058	FOLIO 061	DE FOLIO 064 A FOLIO 066	X		N.A	APORTA TARJETA DE RESIDENCIA OCCRE	400 PUNTOS	NA	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ARQUITECTO O ARQUITECTO CONSTRUCTOR	8 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como residente de interventoría en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en diseño urbano arquitectónico de obras de infraestructura	Arquitecto FOLIO 071 - 072	FOLIO 067	N.A	DE FOLIO 074 A FOLIO 076	X		FOLIO 077 - Contrato de elaboración de diseños arquitectonicos de la modernización física de la plaza de mercado de circacia	N.A		100 PUNTOS	
PROFESIONAL AMBIENTAL	INGENIERO AMBIENTAL, PROFESIONAL EN EL ÁREA AMBIENTAL	5 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como residente o profesional ambiental en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en interventoría de escenarios recreo deportivos.	Ingeniera Ambiental FOLIO 082 - 083	FOLIO 078	N.A	FOLIO 085	X		FOLIO 085 - Contrato de interventoría para las obras de adecuación y mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos administrados por el Inder - Alcaldía de Medellín	N.A		100 PUNTOS	
										HABILITADO					
SUBTOTAL												400 PUNTOS	200 PUNTOS		
PUNTAJE TOTAL												600 PUNTOS			

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL				PROPONENTE: OPCION DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.										
FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL				PROPONENTE: IZEL CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S.										
CARGO / OFICIO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA MÍNIMA		EXPERIENCIA ADICIONAL	DOCUMENTOS				HABILITADO		EXPERIENCIA ADICIONAL	OBSERVACIONES	PUNTAJE	
		GENERAL	ESPECÍFICA		MATRICULA	CARTA DE COMPROMISO	RAIZAL O RESIDENTE	CERTIFICADOS	SI	NO			MÍNIMO	ADICIONAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	8 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como director y/o coordinador de interventoría en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Como Requisito Habilitante: El Director de Interventoría ofrecido debe ser raizal y/o presentar la tarjeta de residencia y circulación OCCRE.	Ingeniero Civil FOLIO 058 - 060	FOLIO 056	No Cumple	FOLIOS 061 - 062		X	N.A	No aporta tarjeta de residencia OCCRE, ni acredita ser Raizal	0 PUNTOS	NA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ARQUITECTO O ARQUITECTO CONSTRUCTOR	8 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como residente de interventoría en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en diseño urbano arquitectónico de obras de infraestructura	Arquitecto FOLIO 065 a 066	FOLIO 063	N.A	FOLIO 067 a FOLIO 069	X		No aporta	N.A		0 PUNTOS
PROFESIONAL AMBIENTAL	INGENIERO AMBIENTAL, PROFESIONAL EN EL ÁREA AMBIENTAL	5 AÑOS	Mínimo dos (2) contratos, contados dentro del período comprendido entre la fecha de confirmación de la matrícula profesional y la fecha de cierre del plazo del presente proceso, como residente o profesional ambiental en contratos de consultoría cuyo objeto sea o en su alcance incluya la interventoría de obras de urbanismo o espacio público.	Acreditar un (1) contrato de experiencia específica adicional en interventoría de escenarios recreo deportivos.	Ingeniera Ambiental FOLIO 073 - 075	FOLIO 070	N.A	FOLIOS 076 A 080	X		No aporta	N.A		0 PUNTOS
										NO HABILITADO				
												SUBTOTAL	0 PUNTOS	0 PUNTOS
												PUNTAJE TOTAL	0 PUNTOS	

--

CRITERIOS DE ASIGNACIÓN

EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE
--

LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL PRESENTE CONCURSO, DEBEN ACREDITAR MÁXIMO DOS (02) CONTRATOS DE CONSULTORÍA QUE HAYAN TENIDO POR OBJETO O DENTRO DE SU ALCANCE INCLUYA LA INTERVENTORÍA DE OBRAS DE URBANISMO O ESPACIO PÚBLICO (NO INCLUYE EDIFICACIONES RESIDENCIALES, NI OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO), EN EJECUCIÓN O TERMINADOS DENTRO DE LOS ÚLTIMOS DIEZ (10) AÑOS, Y QUE SUMADOS DEN UN MONTO IGUAL O SUPERIOR A DOS (2) VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL DEL PRESENTE PROCESO EXPRESADO EN SMMLV PARA LA VIGENCIA 2016.

CUANDO SE TRATE DE CONTRATOS EN EJECUCIÓN DEBERÁ ACREDITARSE EN LA CERTIFICACIÓN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA MISMA, PARA QUE DICHO CERTIFICADO SEA VÁLIDO EL PORCENTAJE DE AVANCE DEBERÁ SER MÍNIMO DEL 60%.

EN AL MENOS UNO (1) DE LOS CONTRATOS CERTIFICADOS SE DEBEN ACREDITAR LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN DE 900 M2 DE SENDEROS PEATONALES Y/O ANDENES

SI ACREDITA UN CONTRATO ADICIONAL CUYO OBJETO HAYA SIDO O EN SU ALCANCE INCLUYA LA INTERVENTORÍA DE LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS RECREO DEPORTIVOS CON CUBIERTA CON UN ÁREA SUPERIOR O IGUAL A 600M2.

FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO PRINCIPAL
--

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

PROFESIONAL AMBIENTAL

SUBTOTAL PUNTAJE

TOTAL PUNTAJE

ASIGNACION PUNTAJE

OPCION DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S		IZEL CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S	
PUNTAJE MINIMO	PUNTAJE ADICIONAL	PUNTAJE MINIMO	PUNTAJE ADICIONAL
300		0	
	100		0
400	NA	0	NA
	100		0
	100		0
700	300	0	0
1000		0	